

Kurzbeschreibung Südbaustein Zentrale Pratteln

Auf dem Areal der alten Coop-Verteilzentrale in Pratteln entwickelt die gemeinnützige Wohnbaugesellschaft Logis Suisse AG (LSAG) zusammen mit fünf gemeinnützigen Bauträgern ein attraktives und lebendiges Quartier. Unterschiedliche Wohn- und Gewerbenutzungen tragen dazu bei. Bei Um- und Neubauten legt die LSAG Wert auf architektonische Qualität und eine ökologische Bauweise. Als Richtschnur dient die 2000-Watt Gesellschaft.

Im Süden des Areals der Zentrale Pratteln baut HOMEBASE ein Haus mit einhundertvier Modulen, die sich den individuellen Bedürfnissen der Bewohnenden anpassen. Die vierzig, sechzig und achtzig Quadratmeter grossen Module lassen sich zusammenlegen und können so für verschiedene Haushaltsformen sowie für Wohnen und Arbeiten gleichermaßen genutzt werden.

Das spezielle Wohnkonzept verbindet klimaschonendes Wohnen mit finanzieller und gestalterischer Freiheit. Es werden keine klassischen Wohnungen vermietet, sondern Wohnmodule, die sich flexibel verbinden oder trennen lassen. Jedes Modul verfügt über ein Bad- und Küchenelement und ist minimal ausgebaut. Dabei entscheiden die Bewohner und Bewohnerinnen selbst, wieviel sie in den Ausbau investieren möchten. Das Gebäude funktioniert ohne Heizung, da es durch die Abwärme von Haushaltsgeräten und die Sonne erwärmt wird.